



Regione Lombardia
LA GIUNTA

DELIBERAZIONE N. XII/ 6246

SEDUTA DEL 08/06/2026

Presidente

ATTILIO FONTANA

Assessori regionali

MARCO ALPARONE *Vicepresidente*

ALESSANDRO BEDUSCHI

GUIDO BERTOLASO

FRANCESCA CARUSO

GIANLUCA COMAZZI

ALESSANDRO FERMI

PAOLO FRANCO

GUIDO GUIDESI

ROMANO MARIA LA RUSSA

ELENA LUCCHINI

FRANCO LUCENTE

GIORGIO MAIONE

DEBORA MASSARI

MASSIMO SERTORI

CLAUDIA MARIA TERZI

SIMONA TIRONI

Con l'assistenza del Segretario Riccardo Perini

Su proposta del Presidente Attilio Fontana

Oggetto

INDIVIDUAZIONE, AL SENSI DELL'ART. 13, COMMA 2, DELLA L.R. 1° OTTOBRE 2014, N. 26, DELL'AREA SCIABILE ATREZZATA "COMPENSORIO SCIISTICO PRESOLANA – MONTE PORA" NEI COMUNI DI ROGNO, COSTA VOLPINO (BG), CASTIONE DELLA PRESOLANA (BG) E SONGAVAZZO NEL TERRITORIO DELLA COMUNITÀ MONTANA DI VALLE SERIANA

Il Segretario Generale Antonello Turturiello

Si esprime parere di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.4, comma 1, l.r. n.17/2014:

Il Direttore Centrale

Pier Attilio Superti

Il Direttore di Funzione Specialistica

Augusto Conti

La Dirigente

Annamaria Ribaudò



Regione Lombardia

LA GIUNTA

RICHIAMATO il Programma Regionale di Sviluppo della XII legislatura, approvato dal Consiglio Regionale, con DCR XII/42 del 20 giugno 2023, che prevede, all'Ambito strategico 6.3 "Sport e grandi eventi", all'obiettivo 6.3.3 "Potenziare gli impianti e le infrastrutture sportive" di montagna "attraverso la razionalizzazione delle aree sciabili attrezzate, la riqualificazione degli impianti di risalita e delle piste da sci - nell'ottica di efficientamento energetico, innovazione tecnologica, accessibilità e destagionalizzazione - il confronto con i principali comprensori sciistici e montani";

VISTO il D. Lgs. 28 febbraio 2021, n. 40 "Attuazione dell'articolo 9 della legge 8 agosto 2019, n. 86, recante misure in materia di sicurezza nelle discipline sportive invernali", ed in particolare:

- l'art. 4 "Aree sciabili attrezzate", ove stabilisce:
 - al comma 1, la definizione delle aree sciabili attrezzate come "le superfici innevate, anche artificialmente, aperte al pubblico e comprendenti piste, impianti di risalita e di innevamento, abitualmente riservate alla pratica degli sport sulla neve, quali: lo sci, nelle sue varie articolazioni; la tavola da neve, denominata "snowboard"; lo sci di fondo, la slitta e lo slittino e gli altri sport individuati dalle singole normative regionali";
 - al comma 3, l'individuazione delle aree sciabili attrezzate comprensive di segnaletica, da parte delle regioni e province autonome, sentiti i gestori, con l'indicazione al loro interno delle piste di raccordo;
 - al medesimo comma 3, che l'individuazione da parte delle regioni delle aree sciabili attrezzate equivale alla dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità e urgenza e rappresenta il presupposto per la costituzione coattiva di servitù connesse alla gestione di tali aree, previo pagamento della relativa indennità, secondo quanto stabilito dalle regioni;
- l'art. 40 "Adeguamento alle disposizioni della legge", che, al comma 1, stabilisce che le regioni, devono adeguare le proprie normative alle disposizioni di cui al decreto legislativo n. 40/2021 e a quelle che costituiscono principi fondamentali in tema di sicurezza individuale e collettiva nella pratica dello sci e degli altri sport della neve;

CONSIDERATO che con la L.r. 6 dicembre 2022, n. 26 "Modifiche ai Capi III e IV della L.r. n. 26/2014 (Norme per la promozione e lo sviluppo delle attività motorie e sportive, dell'impiantistica sportiva e per l'esercizio delle professioni sportive inerenti alla montagna) - Adeguamento alle disposizioni del decreto legislativo 28 febbraio 2021, n. 40 (Attuazione dell'articolo 9 della legge 8 agosto 2019, n. 86 recante misure in materia di sicurezza nelle discipline sportive invernali)" Regione Lombardia ha adeguato la L.r. n. 26/2014 alle disposizioni di cui al decreto legislativo n. 40/2021 e a quelle che costituiscono principi fondamentali in tema di sicurezza individuale e collettiva nella pratica dello sci e degli altri sport della neve;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

RICHIAMATA la L.r. 23 aprile 1985, n. 36 "Ordinamento delle piste per la pratica dello sci ed interventi per il loro sviluppo in Lombardia";

VISTA la Legge Regionale 1° ottobre 2014, n. 26 "Norme per la promozione e lo sviluppo delle attività motorie e sportive, dell'impiantistica sportiva e per l'esercizio delle professioni sportive inerenti alla montagna" ed in particolare, l'art. 13 della L.r. n. 26/2014 ove stabilisce, tra l'altro:

- al comma 2, che "la Giunta regionale, previo parere di un comitato tecnico composto da esperti in materia, individua, nell'ambito delle aree, comunque denominate, destinate alla pratica degli sport sulla neve nel rispetto della pianificazione urbanistica, territoriale e paesaggistica, le aree sciabili attrezzate, comprensive di segnaletica, di cui all'articolo 4, commi 1 e 2, del d. Lgs. 28 febbraio 2021, n. 40; L'individuazione avviene, su proposta delle comunità montane, sentiti i gestori, con l'indicazione delle piste di discesa e dei tratti di raccordo aventi i requisiti di cui all'articolo 8 del d.lgs.40/2021, nonché di altre tipologie di piste";
- al comma 4, che "nell'ambito delle aree sciabili attrezzate le comunità montane possono autorizzare l'apprestamento di una o più piste destinate alla pratica degli sport sulla neve, nel rispetto degli strumenti di pianificazione urbanistica, territoriale e paesaggistica, della normativa vigente in materia ambientale, idrogeologica e delle caratteristiche tecniche delle piste definite, per quanto non specificato dal d.lgs. 40/2021, dal regolamento di cui al comma 13, in modo da garantire condizioni di sicurezza, anche in relazione a pericoli derivanti da frane e valanghe. Dell'autorizzazione all'apprestamento è data comunicazione alla competente struttura regionale";
- al comma 12, che "la Giunta regionale costituisce, con propria deliberazione, il comitato tecnico di cui al comma 2, determinandone la composizione e le modalità di funzionamento, senza oneri a carico del bilancio regionale. Il comitato tecnico, oltre a esprimere il parere di cui al comma 2, svolge attività di supporto tecnico attraverso la formulazione di proposte e l'espressione di pareri in tema di aree sciabili attrezzate";
- al comma 13, che "la Giunta regionale definisce con regolamento: a) la documentazione da allegare alla proposta di individuazione dell'area sciabile attrezzata";

RICHIAMATI:

- il Regolamento Regionale 29/09/2017, n. 5 "Regolamento di attuazione della Legge regionale 1° ottobre 2014, n. 26 "Norme per la promozione e lo sviluppo delle attività motorie e sportive, dell'impiantistica sportiva e per l'esercizio delle professioni sportive inerenti alla montagna", ed in particolare l'art. 25, che ha stabilito la "Documentazione da allegare alla proposta di individuazione delle aree sciabili attrezzate";



Regione Lombardia

LA GIUNTA

- la comunicazione protocollo N1.2021.0008303 del 22/11/2021 di "Semplificazione del procedimento di approvazione delle aree sciabili attrezzate e di autorizzazione all'apprestamento e all'apertura al pubblico delle piste da sci";
- il Regolamento Regionale del 4/11/2024, n. 5 "Modifiche ai Capi I, II, III, IV, V, VI, VII e VIII del regolamento regionale 29 settembre 2017, n. 5 e norme di prima applicazione", entrato in vigore in data 11/11/2024, che ha aggiornato l'art. 25 del citato R.r. n. 5/2017 ove indica la documentazione da presentare ai fini dell'individuazione delle aree sciabili attrezzate;

VISTI:

- la D.g.r. 27/03/2015 n. X/3325 "Attuazione dell'art. 13, comma 14 della legge regionale n. 26/2014: costituzione del Comitato Tecnico delle aree sciabili - Determinazione delle modalità di funzionamento", con la quale si è provveduto alla costituzione del Comitato Tecnico, determinandone la composizione e i compiti, le modalità di funzionamento ed affidando alla Direzione competente in materia di sport le attività di coordinamento e di segreteria;
- il decreto n. 9531 del 27/06/2023 di "Costituzione del comitato tecnico delle aree sciabili attrezzate (art. 3, l.r. 1° ottobre 2014, n. 26)", che ha aggiornato l'elenco dei componenti del Comitato Tecnico delle Aree Sciabili Attrezzate;
- il decreto n. 10521 del 10/07/2024 di proroga del Comitato tecnico delle aree sciabili attrezzate (art. 13, l.r. 1° ottobre 2014, n. 26) fino al termine della XII legislatura, confermando per il funzionamento del Comitato Tecnico le modalità stabilite dalla D.g.r. 27/03/2015, n. X/3325;

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Regionale del 28/07/1989 n. IV/1632 di "Approvazione del piano programmatico di intervento previsto dalla L.r. 23 aprile 1985, n. 36 "Ordinamento delle piste per la pratica dello sci ed interventi per il loro sviluppo in Lombardia – secondo stralcio" in cui vengono individuate le piste del comprensorio di Castione della Presolana e del comprensorio di Monte Pora;

VISTE:

- la D.g.r. 10/10/2014, n. X/2478 "Promozione dell'Accordo di Programma per l'ampliamento ed il potenziamento del comprensorio sciistico Presolana – Monte Pora" (lo scenario di progetto prevede la richiesta di delimitazione dell'area sciabile e individuazione dell'area sciabile attrezzata);
- la D.G.R. N° XII/921 del 11/09/2023 di "Riassunzione della promozione dell'accordo di programma per l'ampliamento ed il potenziamento del comprensorio sciistico Presolana – Monte Pora promosso da regione Lombardia con dgr 2478 del 10 ottobre 2014 ai sensi dell'art. 10 della l.r. 19/2019";

CONSIDERATO che in data 28/10/2024 la Comunità Montana Valle Seriana ha trasmesso al prot. N1.2024.0027338 la proposta di area sciabile attrezzata "Comprensorio sciistico Presolana – Monte Pora" nei Comuni di Rogno, Costa



Regione Lombardia

LA GIUNTA

Volpino, Castione della Presolana e Songavazzo (BG), nel territorio della Comunità Montana di Valle Seriana, ai sensi dell'art. 13 della L.r. 26/2014, corredata dalla relazione tecnica e dagli altri elaborati grafici;

RILEVATO che in data 3/12/2024 tale proposta è stata sottoposta alla valutazione del Comitato tecnico delle aree sciabili Attrezzate, che ha richiesto alla Comunità Montana di integrare i documenti e gli elaborati trasmessi con:

- per la U.O. Sport e Giovani:
 - planimetria in cui evidenziare i territori delle diverse Comunità Montane coinvolte (C.M. Valle Seriana, Valle Camonica e Laghi Bergamaschi, di cui una con delega alla CM Valle Seriana) e retinare con colorazione diversa il perimetro dell'area sciabile attrezzata ricadente nel Comune di Angolo Terme, esclusa - per il momento - dalla proposta di individuazione;
 - allegare o riportare in planimetria, l'elenco delle particelle coinvolte nella perimetrazione con i dati anagrafici delle proprietà, ai sensi dell'art. 25 del r.r. 5/2017, e la presenza dell'eventuale convenzione stipulata con i gestori, in quanto, ai sensi della l.r. 26/2014, l'individuazione delle aree sciabili attrezzate rappresenta il presupposto per la costituzione coattiva di servitù connesse alla gestione dell'area;
 - produrre le attestazioni relative alla compatibilità della proposta di area sciabile attrezzata rispetto alle previsioni della pianificazione urbanistica, territoriale e paesaggistica (dichiarazioni di compatibilità urbanistica con i PGT, rilasciata dai comuni interessati, e con il PTCP, rilasciata dalle province interessate; dichiarazione di compatibilità con i PTC del Parco, ove presente, rilasciata dal relativo ente gestore);
- per la D.G. Infrastrutture e opere pubbliche:
 - integrare la Relazione tecnica con una stima dell'indotto aggiuntivo di utenti che costituisce il target atteso del progetto di ampliamento e potenziamento degli impianti del Comprensorio, allo scopo di poter verificare la portata delle eventuali ricadute prefigurabili sui livelli di traffico della rete viaria di accesso ai siti, che - seppur presuntivamente non rilevanti – si ritiene meritevole di una quantificazione (anche di massima);

VISTA la documentazione integrativa trasmessa dalla Comunità Montana Valle Seriana in data 28/05/2025 prot. A1.2025.0540245, che si compone di:

1. Relazione tecnica (Rev. Aprile 2025), corredata da parere ARPA, comprensiva di perizia valangologica (Relazione A);
2. Corografia Limiti amministrativi (Tav. 0, Rev. Marzo 2025);
3. CTR con il perimetro dell'area sciabile attrezzata con indicazione dei servizi ad essa funzionali e dei vincoli gravanti sull'area (Tavola A – Carta dei vincoli e dei servizi funzionali);



Regione Lombardia

LA GIUNTA

4. CTR con l'indicazione di massima, all'interno dell'area sciabile attrezzata, delle opere o degli interventi previsti (Tavola B – Individuazione degli interventi previsti Rev. Marzo 2025);
5. Inquadramento Mappe catastali (Tavole D – Master Scala 1:20.000, E1 Scala 1:5.000, F1 Scala 1:2.000);
6. Dichiarazione di conformità urbanistica dei Comuni interessati (Castione della Presolana del 27/05/2025, Songavazzo del 28/01/2025, Rogno del 27/01/2025);
7. parere della Provincia di Bergamo del 12/02/2025;

CONSIDERATO che il successivo Comitato tecnico delle Aree Sciabili, convocato in data 08/07/2025, ha esaminato le integrazioni trasmesse, ravvisando che:

1. è stata prodotta la planimetria di individuazione dei limiti amministrativi delle n. 3 comunità montane (Tav. 0) e dell'esclusione dal perimetro di individuazione proposto dell'area sciabile attrezzata ricadente nel Comune di Angolo Terme (BS), che sarà assoggettata a successivo provvedimento ("Area sciabile attrezzata non inclusa nell'ADP Presolana – Monte Pora");
2. sono state prodotte le planimetrie di inquadramento e mappe catastali (Tav. D, E1 ed F1) con l'individuazione delle particelle interessate dalla proposta di area sciabile attrezzata, sebbene manchino i dati anagrafici dei proprietari, come invece previsto dall'art. 25, comma 1, lettera l) del r.r. 5/2017 (*"estratto di mappa catastale indicante i dati delle particelle censite nel catasto terreni relative all'area e i dati anagrafici dei soggetti intestatari"*);
3. sono state acquisite le attestazioni relative alla compatibilità della proposta di area sciabile attrezzata rispetto alle previsioni della pianificazione urbanistica e territoriale dei Comuni di Rogno (BG), Costa Volpino (BG) e Castione della Presolana (BG), che attestano la compatibilità del perimetro della proposta di area sciabile attrezzata con le previsioni dei rispettivi Piano di Governo del Territorio vigenti;
4. il Comune di Rogno ha segnalato che la porzione dell'area sciabile attrezzata individuata nel proprio territorio, in conseguenza dell'ultima variante al P.G.T. del Comune di Rogno approvata con Deliberazione del C.C. n. 6 del 23/04/2024, potrà essere compatibile solo a seguito della conclusione e approvazione dell'"Accordo di Programma per l'ampliamento e il potenziamento del comprensorio sciistico Presolana - Monte Pora", ovvero nell'ambito di progetti, piani di settore o piani particolareggiati di interesse e competenza sovracomunale, predisposti di concerto con la Provincia, nel rispetto della normativa e degli strumenti di pianificazione provinciali e regionali, ai sensi dell'art. 38 comma 3 della Normativa PDR";
5. il Comune di Songavazzo ha confermato che l'indicazione delle aree previste come "aree sciabili attrezzabili" è coerente con funzionalità e obiettivi del Comune, seppure in questo momento non compatibili con il vigente strumento urbanistico comunale (PGT) in fase di adozione, poiché la compatibilità



Regione Lombardia

LA GIUNTA

suddetta verrà conseguita con l'approvazione dell'Accordo di Programma del Monte Pora;

6. la Provincia di Bergamo, per quanto riguarda le previsioni del PTCP, afferma che la proposta di area sciabile attrezzata della Comunità Montana Valle Seriana è coerente e sinergica alle azioni messe in campo dai progetti di intervento rispetto agli obiettivi generali e territoriali del PTCP, che viene progressivamente adeguato ai contenuti di atti di programmazione, pianificazione e progettualità infrastrutturale di scala sovraordinata, laddove tali contenuti incidano sui contenuti del PTCP stesso, intendendo che la Provincia di Bergamo s'impegna ad assumere la perimetrazione dell'area sciabile con variante del PTCP entro il percorso di approvazione dell'Accordo di Programma;
7. per quanto riguarda la stima dell'indotto aggiuntivo di utenti in relazione all'ampliamento e potenziamento degli impianti del Comprensorio, è stato integrata la Relazione Tecnica al Punto 1.4, affermando che la portata di utenti prevista non è rilevante in quanto gli interventi sono atti a destagionalizzare l'offerta turistica, aumentando quella estiva che ad oggi costituisce solo una piccola parte del flusso annuale totale, e che quindi l'aumento di flusso veicolare non comporterà nessun problema né alla rete viaria di accesso alle due aree sciabili attrezzate né alle infrastrutture presenti sul territorio (parcheggi, ecc.);

ACQUISITO il parere favorevole, ai sensi dell'art. 13, comma 2, della L.r. 26/2014, espresso dal Comitato Tecnico delle aree sciabili attrezzate nella seduta del 8/07/2025 in merito all'istanza di individuazione dell'area sciabile attrezzata del comprensorio sciistico Presolana – Monte Pora, che contiene:

a) le seguenti prescrizioni:

- l'individuazione dell'area sciabile attrezzata ricadente sui territori che attualmente risultano difforni dalla pianificazione territoriale, paesaggistica e urbanistica vigente, evidenziata con colorazione arancione, deve essere subordinata ai necessari adeguamenti dei relativi strumenti territoriali e urbanistici, nell'ambito delle procedure di approvazione dell'“Accordo di Programma per l'ampliamento e il potenziamento del comprensorio sciistico Presolana - Monte Pora”, promosso da Regione con D.g.r. 10/10/2014 n. X/2478;
- la C.M. competente dovrà integrare, prima dell'approvazione del provvedimento conclusivo da parte della Giunta Regionale, le planimetrie trasmesse con l'elenco delle particelle coinvolte nella perimetrazione con i dati anagrafici delle proprietà indicando la presenza o meno di un accordo stipulato con il soggetto proprietario;

b) le seguenti raccomandazioni:

- che l'esecuzione delle singole opere avvenga secondo le procedure di legge previste all'interno di ambiti assoggettati a tutela paesaggistica, ai



Regione Lombardia

LA GIUNTA

sensi del D. Lgs. 42/2004, con l'obbligo di esame di impatto paesistico per gli interventi che modificano l'esteriore aspetto dei luoghi e degli edifici nelle parti di territorio non soggetti a tutela, come disposto dall'articolo 35 del Piano Paesaggistico Regionale vigente;

- di porre particolare attenzione progettuale in termini di mitigazione e compensazione, espresse dalla D.G. Territorio e Sistemi verdi -U.O. Programmazione territoriale e paesistica, nell'ambito del percorso di approvazione dell'Accordo di Programma citato;

RICHIAMATE:

- la comunicazione della C.M. Valle Seriana in data 13/10/2025 con la quale la stessa comunicava l'esito delle verifiche richieste dal Comitato Tecnico delle Aree Sciabili in data 8/07/2025, allo scopo di concludere il procedimento di individuazione, da parte della Giunta Regionale, dell'area sciabile attrezzata;
- la comunicazione della C.M. Valle Seriana del 06/05/2026 prot A1.2026.0390983 con la quale trasmette il progetto completo delle diverse richieste integrative di cui ai verbali 03/12/2024 e 08/07/2025 della identificazione dell'area sciabile Monte Pora e Presolana e così composto:
 1. Proposta di individuazione dell'area sciabile attrezzata
 - Domanda dei gestori di riconoscimento aree sciabili attrezzate
 2. Carta tecnica regionale in scala adeguata riportante il perimetro dell'area sciabile attrezzata oggetto della proposta con indicazione dei servizi ad essa funzionali e dei vincoli gravanti su tale area
 - Tavola A - Vincoli e servizi funzionali
 3. Relazione tecnica, corredata del parere dell'ARPA, comprensiva di perizia valangologica predisposta da un tecnico professionista abilitato, riportante i necessari sistemi di prevenzione e di protezione
 - Relazione A - Relazione tecnica
 4. Carta tecnica regionale in scala adeguata con l'indicazione di massima, all'interno dell'area sciabile attrezzata, delle opere o degli interventi previsti
 - Tavola B - Individuazione degli interventi previsti
 5. Sovrapposizione P.T.C.P. attuale con il perimetro dell'area sciabile attrezzata richiesta – ADP
 - Tavola C.1 Estratto tavole P.T.C.P.
 6. Sovrapposizione P.I.F. mosaicatura del perimetro del bosco attuale con il perimetro dell'area sciabile attrezzata richiesta – ADP
 - Tavola C.2 Carta forestale – P.I.F.
 7. Tavole dei PGT dei comuni interessati dalla perimetrazione
 - Tavola C.3a-i P.G.T. di Castione della Presolana, documento di Piano – Quadro dei vincoli
 - Tavola C.3a-ii P.G.T. di Castione della Presolana, documento di Piano – Carta delle Previsioni di Piano



Regione Lombardia

LA GIUNTA

- Tavola C.3a-iii P.G.T. di Castione della Presolana, documento di Piano – Componente geologica
- Tavola C.3b P.G.T. di Rogno
- Tavola C.3c P.G.T. di Costa Volpino
- Tavola C.3d P.G.T. di Songavazzo
- Tavola C.3.e P.G.T. di Angolo Terme
- 8. Inquadramento mappe catastali
 - Tavola D Inquadramento catastale - Master
 - Tavola E Inquadramento catastale – Fogli
 - Tavola F Inquadramento catastale – Mappali
- 9. Tav0_LIMITI_AMMINISTRATIVI
- 10. Shapefile
- 11. Convenzioni per la concessione di utilizzo dei terreni pubblici e/o privati e/o dichiarazioni di proprietà degli stessi
 - Comune Angolo _ Convenzione terreni
 - Comune Castione _ Concessioni
 - Comune Rogno _ Contratto affitto rifugio e terreni
 - Comune Songavazzo _ Convenzione terreni
 - Convenzioni Donico
 - Monti Pizzone _ Contratto Affitto Porzione di Terreno - variazione 20.07.2017
 - Dichiarazione disponibilità terreni Mt Pora
 - Dichiarazione disponibilità terreni Donico
- 12. Dichiarazione di compatibilità degli interventi in relazione ai dissesti geologici
 - Dichiarazione compatibilità Geologica
- 13. Dichiarazione di conformità urbanistica inerente i PGT dei comuni interessati alla perimetrazione
 - Dichiarazione gestori compatibilità territoriale.
 - Dichiarazione Comuni di Costa Volpino, Songavazzo, Rogno e Castione della Presolana
 - Dichiarazione Provincia di Bergamo
 - Dichiarazione Comunità Montana Valle Seriana

VISTO il decreto n. 8838 del 11/06/2024 di “Aggiornamento dell'elenco regionale delle piste destinate agli sport sulla neve 2023, di cui all'art. 13 della l.r. 26/2014 «Norme per la promozione e lo sviluppo delle attività motorie e sportive, dell'impiantistica sportiva e per l'esercizio delle professioni sportive inerenti la montagna»”;

PRECISATO che l'individuazione dell'area sciabile attrezzata ai sensi dell'art. 13, comma 3, e 4 della L.R. 26/2014:

- equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità e urgenza e rappresenta



Regione Lombardia

LA GIUNTA

il presupposto per la costituzione coattiva di servitù connesse alla gestione dell'area, previo pagamento della relativa indennità quantificata consensualmente dal beneficiario della servitù e dal proprietario del fondo servente o, in mancanza di accordo, secondo quanto previsto dall'articolo 1032 del codice civile;

- costituisce presupposto per la Comunità Montana, per il rilascio dell'autorizzazione all'apprestamento di una o più piste destinate alla pratica degli sport sulla neve, nel rispetto degli strumenti di pianificazione urbanistica, territoriale e paesaggistica, della normativa vigente in materia ambientale, idrogeologica e delle caratteristiche tecniche delle piste definite, in modo da garantire condizioni di sicurezza, anche in relazione a pericoli derivanti da frane e valanghe;

RITENUTO, alla luce di quanto sopra esposto, di poter procedere all'individuazione dell'area sciabile attrezzata del "Comprensorio sciistico Presolana – Monte Pora" nei comuni di Rogno, Costa Volpino (BG), Castione della Presolana (BG) e Songavazzo nel territorio della comunità montana di Valle Seriana, ai sensi dell'art. 13, comma 2, L.R. 26/2014, così come definita negli elaborati sopra indicati e pubblicati integralmente sul portale di Regione Lombardia al link: [Le aree sciabili attrezzate in Lombardia](#) nella sezione aree sciabili attrezzate;

VISTA la L.R. n. 20/2008 ed i provvedimenti organizzativi della XII Legislatura che definiscono l'attuale assetto organizzativo della Giunta regionale;

RAVVISATO di disporre la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia e sul portale regionale;

A voti unanimi espressi nelle forme di Legge;

DELIBERA

Per le motivazioni e con le finalità di cui in premessa:

1. di individuare l'area sciabile attrezzata del "Comprensorio sciistico Presolana – Monte Pora" nei comuni di Rogno (BG), Costa Volpino (BG), Castione della Presolana (BG) e Songavazzo (BG) nel territorio della Comunità Montana di Valle Seriana così come definita e tracciata compiutamente negli elaborati finali integrati e presentati in data 06/05/2026 prot. A1.2026.0390983, così come definita negli elaborati sopra indicati e pubblicati integralmente sul portale di Regione Lombardia al link: [Le aree sciabili attrezzate in Lombardia](#) nella sezione aree sciabili attrezzate;
2. di prendere atto delle dichiarazioni di compatibilità urbanistica e territoriale



Regione Lombardia
LA GIUNTA

rilasciate dai Comuni e dalla provincia di Bergamo riportate negli allegati della comunicazione della C.M. Valle Seriana del 06/05/2026 prot A1.2026.0390983 di cui in premessa in cui:

- la Provincia di Bergamo specifica che *“il PTCP considera prioritarie, dal punto di vista delle ricadute territoriali e degli impatti paesistico-ambientali, iniziative di carattere intercomunale finalizzate alla qualificazione dei servizi e delle infrastrutture per la fruizione turistica e ludico-ricreativa anche destagionalizzata della Montagna. Il rapporto tra il PTCP della Provincia di Bergamo con normativa e altri strumenti di programmazione, pianificazione e progettualità di carattere territoriale è disciplinato dall'art. 11 delle NTA del Piano che rendono il PTCP, uno strumento dinamico di indirizzo per il governo delle trasformazioni territoriali, che viene progressivamente adeguato ai contenuti di atti di programmazione, pianificazione e progettualità infrastrutturale di scala sovraordinata, laddove tali contenuti incidano sui contenuti del PTCP stesso. Fatta salva la promozione e il sostegno alla fruizione degli elementi costitutivi e identitari del paesaggio provinciale, dunque, l'accoglimento della proposta di area sciabile attrezzata della Comunità Montana Valle Seriana è coerente e sinergica alle azioni messe in campo dai progetti di intervento rispetto agli obiettivi generali e territoriali del PTCP”*;
- il Comune di Songavazzo *“conferma che l'indicazione delle aree previste come “aree sciabili attrezzabili” è coerente con funzionalità e obiettivi di questo Comune, seppure in questo momento non compatibili con il vigente strumento urbanistico comunale (PGT) in fase di adozione, poiché la compatibilità suddetta verrà conseguita con l'approvazione dell'Accordo di Programma del Monte Pora”*;
- il Comune di Castione della Presolana *“ATTESTA che il perimetro dell'area sciabile attrezzata proposto dalla Comunità Montana Valle Seriana Z.O.8, ai sensi dell'art. 25 del R.R. n. 5 del 29/09/2017, è compatibile con le previsioni del Piano di Governo del Territorio vigente”*;
- il Comune di Rogno, che dichiara (...) *“un'area sciabile attrezzata nel Comune di Rogno potrà essere compatibile urbanisticamente al PGT del comune di Rogno a seguito della conclusione e approvazione dell'“Accordo di Programma per l'ampliamento e il potenziamento del comprensorio sciistico Presolana - Monte Pora”, promosso da Regione con D.g.R. 10.10.2014 n. X/2478, ovvero nell'ambito di progetti, piani di settore o piani particolareggiati di interesse e competenza sovracomunale, predisposti di concerto con la Provincia, nel rispetto della normativa e degli strumenti di pianificazione provinciali e regionali, ai sensi dell'art. 38 comma 3 della Normativa PDR”*;
- il Comune di Costa Volpino *“dichiara la compatibilità urbanistica con il PGT vigente come richiesto dall'art. 25 del Regolamento Regionale 5 del 04/11/2024 art. 1 lettera hhh) punto 1”*;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

3. di dare atto che la presente individuazione dell'area sciabile attrezzata ricadente sui territori che attualmente risultano difformi dalla pianificazione territoriale, paesaggistica e urbanistica vigente, è subordinata ai necessari adeguamenti dei relativi strumenti territoriali e urbanistici, nell'ambito delle procedure di approvazione dell'“Accordo di Programma per l'ampliamento e il potenziamento del comprensorio sciistico Presolana - Monte Pora”, promosso da Regione con D.g.r. 10/10/2014 n. X/2478;
4. di evidenziare che il verbale della seduta del Comitato delle aree sciabili attrezzate del 08/07/2025 riporta le seguenti prescrizioni:
 - l'individuazione dell'area sciabile attrezzata ricadente sui territori che attualmente risultano difformi dalla pianificazione territoriale, paesaggistica e urbanistica vigente, evidenziata con colorazione arancione, deve essere subordinata ai necessari adeguamenti dei relativi strumenti territoriali e urbanistici, nell'ambito delle procedure di approvazione dell'“Accordo di Programma per l'ampliamento e il potenziamento del comprensorio sciistico Presolana - Monte Pora”, promosso da Regione con D.g.r. 10/10/2014 n. X/2478;
 - avviare le procedure di legge per l'autorizzazione all'esecuzione delle singole opere all'interno di ambiti assoggettati a tutela paesaggistica, ai sensi del D. Lgs. 42/2004, e l'obbligo di esame di impatto paesistico per gli interventi che modificano l'esteriore aspetto dei luoghi e degli edifici nelle parti di territorio non soggetti a tutela, come disposto dall'articolo 35 del Piano Paesaggistico Regionale vigente;
 - disporre le attenzioni progettuali in termini di mitigazione e compensazione già espresse dalla U.O. Programmazione territoriale e paesistica nell'ambito del percorso di approvazione dell'Accordo di Programma citato;
5. di dare atto che, secondo quanto stabilito ai sensi dell'art. 13, comma 3, della L.R. 26/2014, “l'individuazione delle aree sciabili attrezzate equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità e urgenza e rappresenta il presupposto per la costituzione coattiva di servitù connesse alla gestione dell'area, previo pagamento della relativa indennità quantificata consensualmente dal beneficiario della servitù e dal proprietario del fondo servente o, in mancanza di accordo, secondo quanto previsto dall'articolo 1032 del codice civile”;
6. di trasmettere il presente provvedimento alla DG. Enti Locali, Montagna, Risorse Energetiche, Utilizzo Risorsa Idrica, per le proprie competenze;
7. di trasmettere il presente provvedimento alla Comunità Montana Valle Seriana, alla Provincia di Bergamo, ai Comuni interessati per i successivi provvedimenti di propria competenza;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

8. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia;
9. di pubblicare la presente delibera di individuazione dell'area sciabile attrezzata del "Comprensorio sciistico Presolana – Monte Pora" nei comuni di Rogno, Costa Volpino, Castione della Presolana e Songavazzo, e sul portale di Regione Lombardia al link: [Le aree sciabili attrezzate in Lombardia](#) nella sezione aree sciabili attrezzate.

IL SEGRETARIO
RICCARDO PERINI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.